



# POWIAT TATRZAŃSKI

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane

☎ tel. (+48 18) 20-17-100

🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>

☎ fax (+48 18) 20-17-104

✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Zakopane, dnia 14 maja 2020 roku

ZP.272.6.2020

pyt. i odp. do SIWZ – nr 1

## **Wykonawcy Pobierający Materiały Przetargowe SIWZ Wszyscy**

W wyniku otrzymanych pytań dotyczących postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Remont drogi powiatowej nr 1650K Biały Dunajec – Bukowina Tatrzańska od km 5+184 do km 7+980 w miejscowości Leśnica, Gliczarów Górny, Poronin i Bukowina Tatrzańska – Powiat Tatrzański**” działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1843), udostępniam Państwu treść pisemnych pytań, odpowiedzi związaną z udzielonymi wyjaśnieniami na zadane pytania oraz treść modyfikacji, zmian zapisów przedmiotowej SIWZ.

### **I. Pytania i odpowiedzi do SIWZ:**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 wyżej cytowanej ustawy, udostępniam Państwu treść pisemnych pytań oraz wyjaśnienia na zadane pytania w związku z przedmiotowym postępowaniem przetargowym:

- 1. Dotyczy wzór umowy §3 ust. 8 Wnosimy o modyfikację zapisu, iż w przypadku gdy badania potwierdzą zgodną z umową jakość robót i materiałów koszty badań poniesie Zamawiający.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.

- 2. Dotyczy wzór umowy §3 ust. 18: Wnosimy o dookreślenie „poleceń i instrukcji inspektora nadzoru, które są zgodne z umową i obowiązującymi przepisami prawa”.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.

- 3. Dotyczy wzór umowy §4 ust. 4: Wnosimy o dookreślenie „pisemne” żądanie Zamawiającego.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

**4. Dotyczy wzór umowy §4 ust. 4 pkt 2): Prosimy o uaktualnienie aktu prawnego ustawa z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że postanawia dokonać modyfikacji, zamian postanowień projektu umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), w którym § 4 ust. 4 pkt 2) otrzymuje nowe brzmienie:

§ 4 ust. 4 pkt 2)

Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

W związku z powyższym ulega zmianie, modyfikacji projekt umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), patrz część II niniejszego pisma – Modyfikacja zapisów SIWZ.

**5. Dotyczy wzór umowy §5 ust. 3 Prosimy o odpowiedź na pytanie od jakiej kwoty Zamawiający wymaga przedkładania poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów, których przedmiotem są dostawy lub usługi? Czy Wykonawca zobowiązany jest do przedkładani kopii umów, których przedmiotem są dostawy i usługi z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że powyższ zostało już uregulowane zapisami przedmiotowej SIWZ, gdzie zgosnie z postanowieniami § 5 ust. 13 projektu umowy, cyt. „Do umów o podwykonawstwo, o których mowa w niniejszym paragrafie i w zakresie w nim nieokreślonym, stosuje się postanowienia punktu 23 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia będącej podstawą zawarcia niniejszej umowy.”, natomiast zapisy punktu 23.16 przedmiotowej SIWZ stanowią, cyt.: „Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł”.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

- 6. Dotyczy wzór umowy §5 ust. 4: Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni na zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego. Termin przedstawiony we wzorze umowy niepotrzebnie wydłuża proces związany z dochowaniem formalności.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.
- 7. Dotyczy wzór umowy §6 ust. 1: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co w przypadku, gdy Zamawiający zaniżył przedmiary (bez względu na tego przyczynę) i w wyniku obmiaru wartość robót przekroczy kwotę wskazaną w §6 ust.1? Czy Wykonawca ma zaprzestać wykonania umowy czy oczekiwać na podpisanie Aneksu? Wnosimy również o rozpisanie kwoty wynagrodzenia na kwotę netto i brutto.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że w takich okolicznościach zastosowanie znajdzie § 11 projektu umowy oraz postanowienia art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych.
- 8. Dotyczy wzór umowy §7 ust. 1 pkt 1): Wnosimy o zmianę formy rozliczenia na fakturowanie częściowe do 90% wartości umowy.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.
- 9. Dotyczy wzór umowy §7 ust. 4: Wnosimy o modyfikację zapisu - określenie odbioru jako „bezusterkowego” jest niezgodne z przepisem art. 647 k.c., w którym to ustawodawca posłużył się pojęciem "odbioru robót", nie zaś "bezusterkowym odbiorem robót". Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

- 10. Dotyczy wzór umowy §7 ust. 13: Wnosimy o modyfikację zapisu - określenie odbioru jako „bezusterkowego” jest niezgodne z przepisem art. 647 k.c., w którym to ustawodawca posłużył się pojęciem "odbioru robót", nie zaś "bezusterkowym odbiorem robót". Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12).**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.
- 11. Dotyczy wzór umowy §8 ust. 3: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający dokona odbioru? Podano jedynie termin w którym do odbioru przystąpi.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że w związku z tym, iż każdy odbiór jest inny wykonywane są różnego rodzaju czynności zamawiający nie jest w stanie przewidzieć konkretnego terminu liczonego w godzinach czy dniach. Ponadto do czego może się zobowiązać zamawiający to, że dokona tych czynności bez zbędnej zwłoki.
- 12. Dotyczy wzór umowy §8 ust. 4: Wnosimy o modyfikację zapisu - określenie odbioru jako „bezusterkowego” jest niezgodne z przepisem art. 647 k.c., w którym to ustawodawca posłużył się pojęciem "odbioru robót", nie zaś "bezusterkowym odbiorem robót". Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12).**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.
- 13. Dotyczy wzór umowy §8 ust. 8 pkt 1): Wnosimy o modyfikację zapisu. Zamawiający nie może odmówić odbioru, chyba że wady są istotne. Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania. Wnosimy o modyfikację zapisu: „jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia w oznaczonym terminie, a jeżeli wady te są istotne może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad”**



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.

14. **Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 2 pkt 1): Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że postanawia dokonać modyfikacji, zamian postanowień projektu umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), w którym § 9 ust. 2 pkt 1) otrzymuje nowe brzmienie:

§ 9 ust. 2 pkt 1)

Za zwłokę w terminie zakończenia robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.

W związku z powyższym ulega zmianie, modyfikacji projekt umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), patrz część II niniejszego pisma – Modyfikacja zapisów SIWZ.

15. **Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 2 pkt 2): Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w usunięciu wad.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.

16. **Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 2 pkt 4): Wnosimy o obniżenie kary do 1% wynagrodzenia.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.

17. **Dotyczy wzór umowy § 11 ust. 2: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (tj. jej zwiększenia), Zamawiający podwyższy kwotę brutto? Prosimy o udzielenie odpowiedzi twierdzącej lub przeczącej, nie budzącej wątpliwości interpretacyjnych.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że w takich okolicznościach zostanie podwyższona kwota brutto, kwota netto pozostaje bez zmian.

18. **Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 5: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem uznania zamówienia za należycie wykonane? Czy będzie to data protokołu odbioru końcowego?**





## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że pod pojęciem uznania zamówienia za należyte wykonane rozumie datę zakończenia prac komisji spisaniem protokołu bezusterkowego odbioru, które jest równoznaczne z potwierdzeniem terminu zakończenia robót, określonym przez Wykonawcę w powiadomieniu o gotowości odbioru robót.

- 19. Dotyczy wzór umowy § 13 ust. 5 Prosimy o dodanie zapisu, iż zlecenie usunięcia wad osobie trzeciej może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na ich usunięcie.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie dopuszcza możliwości dokonania zmiany, modyfikacji zapisów SIWZ mających na celu uwzględnienie niniejszego wniosku.

- 20. Prosimy o podanie typu barier, rozstawu słupków. Prosimy o podanie typu bariery wg obowiązującej PN EN 1317.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że typ barier to SP-04/D – N2W4 z prowadnicą typu B na słupku IPE 140. Minimalna długość systemu zgodnie z PN EN 1317 wynosi 60,0m. Na początkowym i końcowym odcinku barier energochłonnych projektuje się na długości 10,0m odgięcie bariery na zewnątrz ze skosem 1:20. Wartości wskaźników zagęszczenia gruntów, w którym zagłębione są słupki barier ochronnych powinny być zgodne z normą PN-S-02205:1998.

- 21. Prosimy o podanie Kategorii ruchu remontowanej drogi**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że kategoria ruchu remontowanej drogi została określona w punkcie 3.1 SIWZ.

- 22. Prosimy o zamieszczenie przekroju typowego remontowanej drogi.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie posiada dokumentacji technicznej, zaleca się zapoznanie z parametrami drogi bezpośrednio w terenie.

- 23. Prosimy o zamieszczenie planu sytuacyjnego remontowanej drogi.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że plan sytuacyjny remontowanej drogi jest dołączony do niniejszego pisma w postaci załącznika nr 2.

- 24. Czyją własność stanowi materiał z rozbiórki?**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że pozyskany destruk asfaltowy w ilości niezbędnej do wykonania nawierzchni poboczy stanowi własność zamawiającego. Pozostała część destruktu oraz inne materiały z rozbiórki w całości podlegają utylizacji przez wykonawcę.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

### II. Modyfikacja (zmiana) zapisów SIWZ:

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, **postanawia się wprowadzić modyfikacje, zmiany zapisów przedmiotowej SIWZ, które stają się jej integralną częścią.** Dokonane zmiany są wiążące dla wykonawców, którzy pobrali materiały przetargowe (SIWZ).

#### 1. Ulega zmianie załącznik nr 6 do SIWZ – Projekt umowy, który otrzymuje nowe brzmienie:

Nowy zmodyfikowany wyjaśnieniami z dnia 14 maja 2020 roku projekt umowy będący załącznikiem nr 6 do SIWZ, jest dołączony do niniejszego pisma w postaci załącznika nr 1.

W wyniku dokonania powyższych wyjaśnień, a zarazem zmian zapisów SIWZ przedmiotowego postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zamawiający działając zgodnie z postanowieniami art. 38 ust. 4a w związku z postanowieniami art. 12a cytowanej wyżej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, postanawia dokonać zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu (patrz zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieszcza informację o zmianach w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej) zgodnie z niniejszą modyfikacją zapisów SIWZ, a to:

#### 2. Ulega zmianie Punkt 17.9. SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:

„**Punkt 17.9. SIWZ** Ofertę należy złożyć w zamkniętej nieprzeźroczystej kopercie lub opakowaniu, w siedzibie zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Nazwa i adres wykonawcy:

.....  
.....

Starostwo Powiatowe w Zakopanem  
ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
Dziennik Podawczy

#### OFERTA PRZETARGOWA

„**Remont drogi powiatowej nr 1650K Biały Dunajec – Bukowina Tatrzańska  
od km 5+184 do km 7+980 w miejscowości Leśnica, Gliczarów Górny,  
Poronin i Bukowina Tatrzańska – Powiat Tatrzański**”

Nie otwierać przed: 21 maja 2020 roku przed godz. 11:15

#### 3. Ulega zmianie Punkt 18.1 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:

„**Punkt 18.1 SIWZ** Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego, tj. Starostwo



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

Powiatowe w Zakopanem, ulica Chramcówki 15, 34-500 Zakopane, pokój numer 1 – Dziennik Podawczy, **do dnia 21 maja 2020 roku, do godziny 11:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w punkcie 17.9 niniejszej SIWZ.”;

#### 4. Ulega zmianie Punkt 18.4 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:

„ **Punkt 18.4 SIWZ** Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, tj. przy ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane, pokój nr – sala obrad II p., **w dniu 21 maja 2020 roku o godz. 11:15.**”.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Zmodyfikowany projekt umowy (załącznik nr 6 do SIWZ),
2. Załącznik nr 2 – Plan sytuacyjny remontowanej drogi.

#### **UWAGA !!!**

**Powyższe zmiany należy uwzględnić w składanej ofercie przetargowej.**

Z poważaniem:

**STAROSTA TATRZAŃSKI**

mgr inż. Piotr Bąk

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy pobrali/otrzymali SIWZ,
2. A/a.





## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

### Załącznik nr 1

do pisma z dnia 14 maja 2020 roku – dot. pyt. i odp. do SIWZ – nr 1

Załącznik nr 6 do SIWZ

## PROJEKT UMOWY

### UMOWA ZP.273.6.2020

Zawarta w dniu ..... 2020 roku w Zakopanem

p o m i ę d z y:

**Powiatem Tatrzańskim** reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu** mający swą siedzibę w Zakopanem przy ul. Chramcówki 15 w imieniu, którego działają:

- **Starosta Tatrzański** – Piotr Bąk
  - **Wicestarosta Tatrzański** – Jerzy Zacharko
- za kontrasygnatą **Skarbnika Powiatu** – Zofii Garbulińskiej  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:

Firmą .....

reprezentowaną przez:

– .....

– .....

zarejestrowaną w .....

REGON: .....

NIP .....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanych „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzenia w oparciu o przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP.272.6.2020 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego oraz dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

#### §1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne polegające na wykonaniu robót budowlanych określonych wg nazw i kodów Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jako główny przedmiot zamówienia: 45233142-6 (Roboty w zakresie naprawy dróg) oraz przedmiot zamówienia uzupełniający: 45233121-3 (Roboty w zakresie budowy dróg głównych), 45233223-8 (Wymiana nawierzchni drogowej), polegające na wykonaniu remontu drogi powiatowej nr 1650K Biały Dunajec – Bukowina Tatrzańska od km 5+184 do km 7+980 w miejscowości Leśnica, Gliczarów Górny, Poronin i Bukowina Tatrzańska – Powiat Tatrzański, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową dnia ..... 2020 roku na warunkach określonych w SIWZ oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

2. Zamawiający informuje, iż droga przeznaczona do remontu posiada kategorie ruchu KR-2.
3. Roboty budowlane, o którym mowa w ust. 1 w szczególności swym zakresem obejmują wykonanie następującego zakresu prac:
  - 1) frezowanie nawierzchni bitumicznej,
  - 2) wzmocnienie nawierzchni geosiatką,
  - 3) wykonanie nawierzchni bitumicznej,
  - 4) rozebranie barier żelbetowych,
  - 5) montaż barier energochłonnych stalowych,
  - 6) ścięcie oraz uzupełnienie poboczy jezdni drogi powiatowej,wg załączonego kosztorysu ofertowego oraz przedmiaru robót stanowiących załącznik nr 1 do umowy oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

Po wykonaniu prac określonych powyżej Wykonawca jest zobowiązany do wykonania:

  - 7) Wymaganych przepisami pomiarów prób i sprawdzeń oraz inwentaryzacji powykonawczej w zakresie wszystkich wykonanych robót. Po zakończeniu prac nie jest wymagane wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, o których mowa w ust. 2, obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami oraz złożoną ofertą przetargową.
5. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się do użytkowania, "pod klucz", po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych z udziałem Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty przetargowej zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu niniejszej umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji technicznej w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi na dzień odbioru przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku:
  - 1) Wykonawca na żądanie zamawiającego zobowiązany jest wykonać roboty zamienne (w stosunku do robót przewidzianych w projekcie). Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem ofertowym dla robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych. Kosztorys zamienny należy opracować na zasadach określonych dla kosztorysu robót dodatkowych. O konieczności wykonania robót zamiennych zamawiający pisemnie powiadamia wykonawcę. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania tego pisma sporządza kosztorys różnicowy. Po sprawdzeniu przez inspektora nadzoru kosztorysu różnicowego oraz po jego zatwierdzeniu przez zamawiającego strony dokonują zmiany umowy.
  - 2) Roboty zamienne mogą być także wykonane na wniosek wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z zamawiającym, według zasad jak dla robót zamiennych na żądanie zamawiającego.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

- 3) W szczególnie uzasadnionych przypadkach żądanie i zamówienie robót zamiennych będzie stanowiło dla wykonawcy podstawę o wystąpienie z żądaniem przedłużenia terminu realizacji robót. Liczba dni przedłużających termin realizacji zostanie każdorazowo uzgodniona z zamawiającym inspektorem nadzoru przed formalnoprawnym zamówieniem robót zamiennych.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji technicznej, gdy ich wykonanie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej okaże się zbędne. Roboty te nazwane są zaniechanymi.

### § 2

#### Czas trwania umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również termin przeznaczony na usunięcie stwierdzonych przy dokonaniu odbioru technicznego przedmiotu umowy wad i usterek.
2. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
  - 1) Termin przekazania placu oraz rozpoczęcia wykonywania prac, o którym mowa w § 1 ust. 1 ustala się na dzień ..... 2020 roku,
  - 2) Termin zakończenia prac, o których mowa w § 1 ust. 1 ustala się na dzień 30 listopada 2020 roku.

### § 3

#### Wykonanie umowy

1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót objętych zamówieniem jest zobowiązany do:
  - 1) Sporządzenia we własnym zakresie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz do przedstawienia go do zatwierdzenia Staroście Tatrzańskiemu, zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Infrastruktury w dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz. U. z 2017 roku, poz. 784). Projekt organizacji ruchu na czas budowy oprócz oznakowania niezbędnych objazdów oraz miejsca robót winien uwzględniać rozwiązanie zapewniające ruch (transport) pieszych w rejonie przebudowywanego obiektu.
  - 2) Wykonania oznakowania i zabezpieczenia robót na czas ich prowadzenia (wg opracowanego przez wykonawcę projektu organizacji ruchu określonego powyżej, uzgodnionego i zatwierdzonego zgodnie z obowiązującymi przepisami) wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania, jego likwidacją po zakończeniu robót i przywróceniem stałego oznakowania po zakończeniu robót.
  - 3) Ponadto wykonawca przed rozpoczęciem prac winien dostarczyć do zamawiającego harmonogram realizacji robót. Zamawiający zastrzega, że harmonogram realizacji robót wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Naczelnikiem Wydziału Infrastruktury Starostwa Powiatowego w Zakopanem przed rozpoczęciem wykonywania prac.
2. Zamawiający wymaga ułożenia warstwy ścieralnej całą szerokością jezdni natomiast dopuszcza ułożenie pozostałych warstw połówkowo. Nie dopuszcza możliwości całkowitego zamknięcia drogi na czas wykonywania robót, za wyjątkiem koniecznego zamknięcia na czas wykonywania robót bitumicznych całą szerokością jezdni.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny a także pracowników zdolnych do realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i narzędzi własnych.
5. Materiały i narzędzia, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, certyfikat zgodności z Normą lub aprobatą techniczną.
7. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na placu budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
8. Badania, o których mowa w ust. 6 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
9. Do obowiązków Zamawiającego w szczególności należy:
  - 1) Wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy na podstawie protokołu przekazania,
  - 2) Przekazanie dokumentacji technicznej,
  - 3) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - 4) Odebranie wykonanych robót,
  - 5) Zapłata umownego wynagrodzenia.
10. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć pełną dokumentację techniczną wraz z dziennikiem budowy w dniu podpisania umowy.
11. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
  - 1) Wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, przedmiotami robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie budowy zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi oraz w terminie, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.
  - 2) Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, przeszkolenie w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież. Dostarczenie wszystkich niezbędnych zezwoleń, atestów, mediów, itp.
  - 3) Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem inwestycyjnym, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy oraz koordynowanie działań podwykonawców. Kierownik budowy jest, w zakresie posiadanego upoważnienia, przedstawicielem Wykonawcy.
  - 4) Zabezpieczenie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
  - 5) Pełnienie nadzoru nad odebranymi branżowo elementami zadania inwestycyjnego.
  - 6) Utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
    - a) ochronę mienia,
    - b) właściwe oznakowanie terenu budowy,
    - c) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
    - d) zabezpieczenie zabezpieczenia przeciwpożarowego,



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

- e) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem budowy,
- f) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót.
- 7) Ponoszenie kosztów wykonania i bieżącego utrzymania dróg wewnętrznych dla potrzeb budowy oraz dróg zewnętrznych wokół terenu budowy, a także prawidłowego ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy chodników, doprowadzenia wody, energii elektrycznej, łączności itp. do placu budowy.
- 8) Pokrywanie wszelkich kosztów i opłat, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy a w szczególności za energię elektryczną, wodę, gaz oraz z tytułu korzystania z linii telefonicznej, ewentualne zajęcia chodników oraz jezdni itp.
- 9) Prowadzenie dziennika budowy.
- 10) Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego.
- 11) Informowanie inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach mogących wpływać na jakość robót lub opóźnień terminu zakończenia wykonania umowy.
- 12) Przestrzeganie planu organizacji budowy,
- 13) Przeprowadzenie pełnego rozruchu technologicznego wszystkich urządzeń i maszyn, podlegających rozruchowi technologicznemu wchodzących w zakres oferty.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami.
13. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do:
  - 1) Zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach dokumentacji w terminie 3 dni od daty jej otrzymania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za szkodę wynikłą wskutek zaniechania zawiadomienia o zauważonych wadach,
  - 2) Zabezpieczenia specjalistycznego kierownictwa montażu dla dostarczonych przez siebie materiałów i urządzeń,
  - 3) Prowadzenie obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia,
  - 4) Informowanie inspektora nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tym inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć te roboty, a następnie przywrócić do stanu pierwotnego,
  - 5) Bezzwłocznego informowania inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
  - 6) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót (lub ich części) bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
  - 7) Umieszczenia na miejscu budowy tablicy informacyjnej zgodnie z prawem budowlanym oraz zabezpieczenia terenu w czasie realizacji robót,
  - 8) Pozostawienia całego terenu budowy po zakończeniu robót w stanie czystym nadającym się do użytkowania bez dodatkowych prac,
  - 9) Pokrycia kosztów odbioru, badań oraz kontroli i inspekcji organów nadzoru budowlanego i uczestników procesu inwestycyjnego.
14. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie .....
15. Nadzór inwestorski nad realizacją zamówienia pełni .....
16. Inspektor nadzoru jest – w granicach posiadanego upoważnienia – odpowiednio przedstawicielem Zamawiającego.
17. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić inspektorowi nadzoru oraz wszystkim





## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

upoważnionym przez niego osobom dostęp do placu budowy.

18. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji inspektora nadzoru, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
19. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) dołożyć należytej staranności w wykonywaniu umowy,
  - 2) utrzymać w tajemnicy wszystkie informacje uzyskane w związku z jej wykonywaniem,

### § 4

#### Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności w zakresie realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, a szczegółowo określone w § 1 ust. 3 pkt 1) – pkt 6) niniejszej umowy za wyjątkiem:
  - 1) Czynności dostawy wbudowanych i montowanych urządzeń objętych przedmiotem niniejszego zamówienia,
  - 2) Czynności dostawy niezbędnych materiałów budowlanych, które wchodzą w zakres niniejszego zamówienia,
  - 3) Czynności wykonywanych przez kierownika budowy, tj. osoby wymienionej w § 3 ust. 14 niniejszej umowy pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2019 roku poz. 1186 ze zm.).
2. Wykonawca składa oświadczenie, że osoby wykonujące czynności, o których mowa powyżej w ust. 1 będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (j.t. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1040 ze zm.) oraz określa ilość tych osób.
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji umowy każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte





## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

wezwaniami czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,

- 2) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników wykonującymi czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) – za każdą osobę poniżej liczby wykazanych pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Zamawiający zastrzega, że wymogi opisane w § 4 niniejszej umowy znajdują zastosowanie także do dalszych Podwykonawców.

### § 5

#### Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie zastrzega osobistego obowiązku wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zgodnie ze zobowiązaniem określonym w złożonej ofercie przetargowej.
3. W przypadku zamiaru powierzenia do wykonania części niniejszej umowy podwykonawcy, Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.

4. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian, wynosi 14 dni.
5. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy/umów, o których mowa wyżej w ust. 4, nie zgłosi na w formie pisemnej odpowiednio sprzeciwu bądź zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Do zmian umowy o podwykonawstwo postanowienia ust. 2 – 5 umowy stosuje się odpowiednio.
7. Do zawarcia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Do umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszej umowy w zakresie zawierania przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Umowy, o których mowa wyżej, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Odmienne postanowienia umów, o których mowa w niniejszym paragrafie, są nieważne.
13. Do umów o podwykonawstwo, o których mowa w niniejszym paragrafie i w zakresie w nim nieokreślonym, stosuje się postanowienia punktu 23 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia będącej podstawą zawarcia niniejszej umowy.

### § 6

#### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o wskaźniki cenotwórcze określone w kosztorysie ofertowym sporządzonym do oferty przetargowej z dnia ..... 2020 roku, które nie przekroczy wynagrodzenia w wysokości ..... zł brutto



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

w tym ..... % należnego podatku VAT (słownie złotych: .....).

2. W oferowanej cenie są zawarte wszystkie elementy kosztów (np. koszty zakupu materiałów, koszty związane z dostawą, transportu, ubezpieczeniem, oraz wszelkich opłat itp.).
3. Z uwagi na okoliczności i zdarzenia niezależne od Zamawiającego zastrzega on sobie prawo do możliwości zmniejszenia lub ograniczenia zakresu robót. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wówczas zmniejszone o kwoty określone w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.

### § 7

#### Warunki płatności

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej, po dokonaniu niezbędnych odbiorów bez zastrzeżeń Zamawiającego, w następujący sposób:
  - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej na kwotę nie większą niż 50 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy po wykonaniu minimum 60 % zakresu robót, o którym mowa w § 1 umowy oraz dokonaniu niezbędnych odbiorów bez zastrzeżeń Zamawiającego,
  - 2) Pozostały zakres przedmiotowy niniejszej umowy, o którym mowa odpowiednio w § 1, będzie stanowił część rozliczoną na podstawie faktury końcowej po dokonaniu niezbędnych odbiorów końcowych bez zastrzeżeń Zamawiającego.
2. Inspektor nadzoru sprawdza w ciągu 3 dni przed wystawieniem faktury i potwierdza zgodność zakresu wykonanych robót.
3. Za wszelkie przekroczenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz wynagrodzeń za poszczególne rodzaje robót Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność finansową.
4. Należne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane przedmioty umowy, będzie realizowane na podstawie faktury częściowej, o której mowa w ust. 1 pkt 1) oraz faktury końcowej, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wystawionych przez Wykonawcę pod warunkiem ich zatwierdzenia przez inspektora nadzoru i podpisania przez niego protokołów bezusterkowego odbioru odpowiedni częściowego i końcowego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8 – 12 umowy.
5. Zatwierdzone przez inspektora nadzoru kwoty (nie obejmujące podatku VAT) za poszczególne wykonane roboty nie mogą przekroczyć kwot przyjętych dla poszczególnych robót w ofercie przetargowej.
6. Wystawione przez Wykonawcę odpowiednio faktura częściowa i faktura końcowa za wykonane prace, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, będą przez Zamawiającego realizowane nie później niż w terminie 30 dni od daty jej otrzymania, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8 – 12 umowy.
7. Zapłata nastąpi przelewem bankowym z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia końcowego za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót.  
Wykonawca oświadcza, że potwierdzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie, będzie



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

stanowiło integralną część (załącznik) wystawionej faktury VAT.

9. Zamawiający, z zastrzeżeniem postanowień art. 143c ust. 4 i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Podstawą do wystawienia faktury częściowej oraz faktury końcowej jest bezusterkowy protokół odbioru odpowiednio częściowego i końcowego poszczególnych robót.
14. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, bądź w przypadku określonym w ust. 8, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
15. Wykonawca fakturę wystawi dla Powiatu Tatrzańskiego mającego swą siedzibę przy ulicy Chramcówki 15, 34-500 Zakopane. Ponadto Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada NIP: 736 – 17 – 20 – 593.

### § 8 Odbiory

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiory częściowe w tym robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór końcowy,
  - 3) odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie pod adresem Zamawiającego z określeniem daty zakończenia robót, natomiast odbiory częściowe tylko wpisem do dziennika budowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Zakończenie prac komisji spisaniem protokołu bezusterkowego odbioru jest równoznaczne z potwierdzeniem terminu zakończenia robót, określonym przez Wykonawcę w powiadomieniu o gotowości odbioru robót.
5. Strony ustalają, że każdorazowo z prac komisji odbioru sporządzone zostaną protokoły określające wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokoły odbioru podpisane przez strony Zamawiający dostarcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Protokoły te





## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

- będą stanowić podstawę do wystawienia faktury.
6. Odbioru częściowego dokonuje inspektor nadzoru i Wykonawcy, natomiast odbiór końcowy i ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy i inspektora nadzoru. Inspektor nadzoru po stwierdzeniu zakończenia robót podlegających odbiorowi wydaje Wykonawcy potwierdzenie ich zakończenia. W odniesieniu do robót podlegających odbiorowi końcowemu i ostatecznemu inspektor nadzoru sprawdza również kompletność przekazanych mu przez Wykonawcę dokumentów.
  7. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają przewidzianą przez Zamawiającego zdolność użytkową wykonanych robót.
  8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 1) jeżeli wada nadaje się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
    - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
      - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
      - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
  9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
  10. W czynnościach odbioru będą uczestniczyć kierownik budowy, inspektor nadzoru, przedstawiciel projektanta oraz przedstawiciele właściwych organów administracji i instytucji.
  11. Wykonawca przeprowadzi przed odbiorem przewidziane przepisami próby i sprawdzenia techniczne. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy, nie później niż na 3 dni przed terminem wyznaczonym do dokonania prób i sprawdzeń.
  12. Inspektor nadzoru podpisuje odbiór po sprawdzeniu zgodności jego wykonania z technologią oraz po sprawdzeniu jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa w tym w szczególności dotyczącymi bezpieczeństwa.
  13. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do odbioru dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, świadectwa techniczne i jakościowe oraz dokumenty gwarancyjne, a także dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi podczas budowy. Wykonawca zakończy wszystkie czynności odbioru w ciągu 7 dni.
  14. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację zamontowanych przez Wykonawcę maszyn i urządzeń wraz z gwarancjami jakości na nie w dniu dokonania odbioru.
  15. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości dokonania odbioru końcowego jest uzyskanie przez niego wszystkich przewidzianych w obowiązującym prawie atestów i zezwoleń co do urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  16. Odbiór ostateczny jest dokonywany po upływie terminu gwarancyjnego i polega na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

17. Inspektor nadzoru dokona odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia potrzeby odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy. Nieodebranie robót w tym terminie nie wstrzymuje postępu prac, a roboty zanikające oraz ulegające zakryciu uznaje się za wykonane prawidłowo.

### § 9

#### Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w szczególności stanowią kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych, które to będą naliczane w następujących okolicznościach i wysokościach:
  - 1) Za zwłokę w terminie zakończenia robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6, ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) Za brak zatrudnienia pracowników wykonującymi czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy w wysokości określonej w § 4 ust. 5 umowy,
  - 4) Za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 3,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 5) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany oraz nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 6) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 2,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 7) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający kary umowne może potrącić z wynagrodzenia (faktury) Wykonawcy.

### § 10

#### Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadku wymienionych na wstępie umowy oraz w treści rozdziału XV Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) W przypadku istotnego naruszenia lub niewykonywania postanowień niniejszej umowy oraz warunków przetargu będącego podstawą zawarcia niniejszej umowy,
  - 2) W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w





## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- 3) W przypadku realizowania umowy niezgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, nie dającym gwarancji na terminowe zakończenie robót,
  - 4) Jeżeli zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
  - 5) Jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Ponad okoliczności określone w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie możliwość do odstąpienia od umowy w przypadku konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy określonej w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kwotą wynikającą z różnicy wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie a wynagrodzeniem ustalonym z następnym Wykonawcą za realizację niewykonanej części przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Strony zobowiązują się przed odstąpieniem od umowy, do wezwania na piśmie drugiej strony do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając jej dodatkowy termin.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała (zawiniła) iż od umowy odstąpiono,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
  - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a odbiór będzie dokonany zgodnie z postanowieniami § 8 niniejszej umowy,



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

- 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione,
- 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada zobowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru robót przerwanych i zabezpieczonych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt 3) umowy,
  - c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

### § 11

#### Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany, tylko i wyłącznie w przypadkach, i na zasadach szczegółowo określonych w niniejszej umowie oraz w art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT za wykonanie robót i dostawy będące przedmiotem niniejszej umowy. W takim przypadku zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT, przy czym zmianie ulega cena brutto natomiast cena netto pozostaje bez zmian.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi, a także z uwagi na inne okoliczności, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy w tym w szczególności wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie umowy – zmiana może ulec termin realizacji umowy.
4. W przypadku, np. choroby, śmierci, rezygnacji z pełnienia obowiązków, utraty uprawnień itp. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do osoby, o której mowa w § 3 ust. 14 umowy, która wykonuje niniejszą umowę na inną legitymującą się, wymaganymi w SIWZ uprawnieniami.
5. Ponadto możliwość zmiany treści umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia, którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
  - 2) Z powodu wycofania ze sprzedaży materiałów lub urządzeń wskazanych w treści oferty pod warunkiem dostarczenia materiałów lub urządzeń o parametrach technicznych, jakościowych, eksploatacyjnych i funkcjonalnych nie gorszych niż te, które wskazano w treści oferty,
  - 3) Jeżeli nastąpi zmiana przepisów powszechnie obowiązujących mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 4) Obniżenia ceny przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
6. Zmiany wymienione w ust. 5 nie mogą skutkować zmianą ceny jednostkowej, wartości umowy i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego oraz mogą być dokonane na wniosek którejkolwiek ze stron i obowiązują od dnia podpisania aneksu do umowy.



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

### § 12

#### Zabezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5,0% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy wnosi w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 3) gwarancjach bankowych ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych ..... % wartości zabezpieczenia,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ..... % wartości zabezpieczenia.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2 umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
6. Zamawiający zastrzega, że 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Kwota, o której mowa w ust. 6, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### § 13

#### Rękojmia

1. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy istnienie wad w okresie rękojmi.
2. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą kwalifikowane przy udziale stron niniejszej umowy oraz prawidłowo ocenione pod względem przyczyny ich powstania według stanu na dzień sporządzenia protokołu. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie i miejscu kwalifikacji wad w terminie 7 dni przed dokonaniem oględzin. Protokół z komisijnego zakwalifikowania wad otrzyma Wykonawca bezpośrednio po zakończeniu działania komisji.
3. Terminy ujawnionych wad i usterek będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.
4. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 9 niniejszej umowy.
5. Nie usunięcie wad lub usterek w terminie wskazanym w ust. 4 niniejszej umowy lub jeżeli chodzi o wady stwierdzone w czasie wykonywania przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.6.2020

osobą trzecim. Kosztem usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku w całości obciążony Wykonawca.

### § 14

#### Gwarancja

1. Strony postanawiają, że Wykonawcy udzieli pisemnej gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy wynosi ..... miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego i obejmuje całe zamówienie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
  - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót budowlanych i dostarczonych urządzeń,
  - 2) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.

### § 15

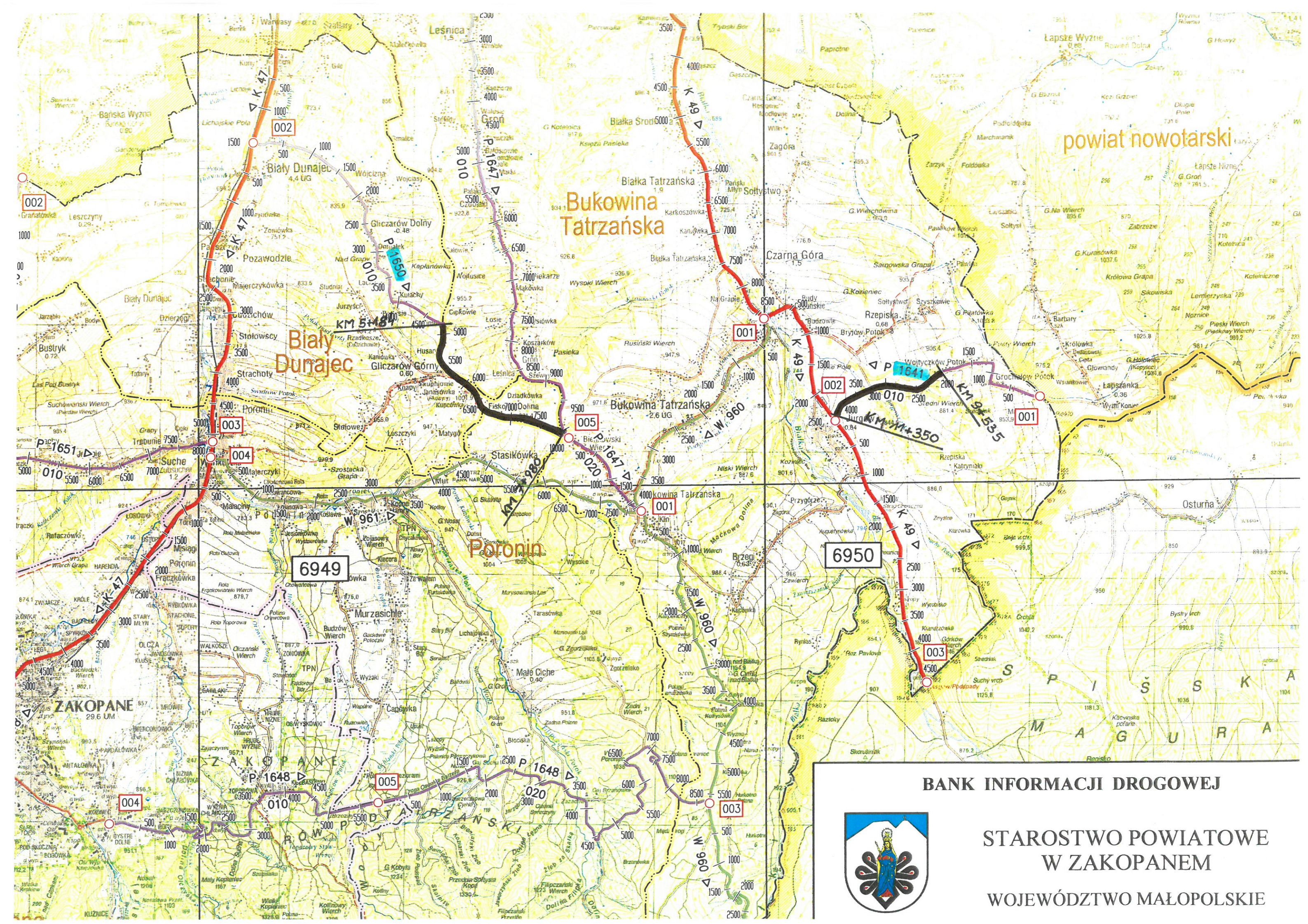
#### Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalne jest wprowadzenie zmian zawartej umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty przetargowej złożonej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem postanowień § 11 umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie postanowienia ustawy – Kodeks Cywilny, Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych i przedmiotowej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
4. Rozpatrywanie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy zgodnie poddają Sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.
5. Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**





**BANK INFORMACJI DROGOWEJ**



**STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM**

**WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE**